

# Eagle Heights Bahçeleri ~ Üniversite Evleri Bahçeleri

## 2024 Bahçe Başvuru Formu ve Bilgileri

Bu başvuru formu hem Eagle Heights hem de Üniversite Evleri Bahçeleri için geçerlidir. Bahçe ücretleri, bahçe sezonu son başvuru tarihleri, ve bahçe ile ilgili iş günü zorunluluğu her iki bahçe içinde aynıdır.

Eagle Heights Bahçeleri'nin organik bahçe olarak kullanılması gerekmektedir. Üniversite Evleri Bahçeleri'nde bahçelerin çoğu organik olarak kullanılır, ama organik bahçe olma zorunluluğu yoktur. Eagle Heights Bahçeleri'ndeki büyük parseller yaklaşık 6 x 8 m (20 x 25 fit) olmakla beraber, Üniversite Evleri Bahçeleri'ndeki büyük parseller yaklaşık 8 x 9 m (25 x 30 fit) boyutlarındadır. Her iki bahçedeki küçük parsellerin büyüklükleri farklıdır. Genelde küçük parseller yaklaşık olarak büyük parsellerin yarısı kadardır.

## Geri Dönen Bahçıvanlar İçin Son Başvuru Tarihi – Şubat 15

- Zamanında yapılan her yenileme başvurusu hızlı bir şekilde işleme alınacaktır. Parsellerle ilgili başvuru sonuçları bahçemizin ilan panosunda ve internet sitesinde Mart 2024'de yayınlanacaktır.
- Tüm parseller için, 17 yaşından büyük her bahçıvan ayrı başvuru yapmalıdır.
- Yeni başvurular başvuru tarihi sırasına göre işleme alınır. Gecikmiş yenileme başvuruları yeni başvurular gibi işleme alınır.
- Bahçe başvuruları, boş parseller mevcut olduğu sürece işleme alınacaktır.
- Bahçe başvuru bekleme listesi tüm parseller tahsis edildikten sonra oluşturulacaktır.
- İlk defa başvuranlar tercih ettikleri parselleri veya bahçeleri bize bildirebilirler. Ama istedikleri parsel veya bahçeleri alabileceklerine dahil garanti yoktur.
- Bahçe ile ilgili duyurular e-posta yoluyla yapılmaktadır. Tüm bahçe sahiplerinin bir e-posta adresine sahip olması gerekmektedir.

## İş Günü Zorunluluğu

Bahçe sezonu boyunca her arsa için, bir bahçıvan'ın iş günü zorunluluğu bulunmaktadır. İş günleri yaklaşık 3 saat olup çeşitli görevler içermektedir. İş günleri sezon boyunca olmaktadır. Bu günler, genelde hafta sonları ya da ara sıra hafta içi akşamlarıdır. İş günleri e-posta ile duyurulur. İş günü kayıtları da e-posta yoluyla yapılmaktadır.

## Ücretler

Başvuru ücretleri aşağıda belirtildiği gibidir. (Asıl bahçıvanın durumuna göre):	Büyük Parseller	Küçük Parseller
Eagle Heights, Üniversite Evleri, ve Harvey Sokağı'nda İkamet Edenler*/ UW Öğrencileri**	\$38	\$26
UW Fakülte Üyeleri ve Çalışanları/UW Mezunları/Yukarıda Belirtilenler Dışında Herkes	\$74	\$57
İş Günü Zorunluluğu'nu Tercih Etmeyenler İçin (her parsel için ekstra ücret alınmaktadır.)	\$45	\$45

- İki küçük parsel kiralarsanız, parsel kira ücretiniz, bir büyük parsel ücretiyle aynıdır.
- 1 Temmuz'dan sonra kiralanan parsellerden, sezon gecikmesi nedeniyle, parsel bedelinin sadece yarısı talep edilir.
- 1 Eylül'den sonra kiralanan parseller ücretsizdir.

\*Üniversite ikameti doğrulayacaktır.

\*\*Bahçeler için öğrenci durumu gereksinimleri, UW Daireleri'nin ikamet için koşullarla aynıdır: "Üniversite Dairelerinde yaşamak için, lisansüstü öğrencilerinin bir akademik yıl boyunca dönem başına en az iki kredi almaları gerekir. Tez yazarı bir öğrencinin akademik yıl boyunca dönem başına en az üç kredi alması gerekir. Aileleri olan lisans öğrencilerinin akademik yıl boyunca dönem başına en az altı kredi almaları gerekir".

Başvuranlar, Bahçe Komitesinin öğrenci durumuyla ilgili kararlarına itiraz edebilirler.

## Bahçe Komitesine Katılın!

Bahçe komitesi sizin gibi gönüllülerden oluşan, bahçe yönetim kuruluudur.

Komite üyelerinden toplantılara katılmaları, komite tartışmalarına (genellikle e-posta yoluyla) yanıt vermeleri ve belirli projeleri yönetmeleri istenir. Bahçe komitesi aylık olarak Eagle Heights'ın toplanma merkezinde (611 Eagle Heights) toplanır. Yeni üyelere kapımız her zaman açıktır. Bahçe komitesine katılmak isterseniz, lütfen toplantıya katılınız.

### Bahçe Komitesine Ulaşmak İçin:

E-posta: [ehgardens@rso.wisc.edu](mailto:ehgardens@rso.wisc.edu); Bu İnternet Sitesini Ziyaret Et: [www.eagleheightsgardens.org](http://www.eagleheightsgardens.org)  
Buradan Bize Yaz: Gardens, 611 Eagle Heights, Madison WI 53705

#### BAHÇE PARSEL BAŞVURUSU NASIL YAPILIR:

Tamamlanan başvurunuzu ve ödemenizi aşağıdaki adrese postalayın:

**Eagle Heights Gardens c/o Community Center, 611 Eagle Heights, Madison, WI 53705**

Ya da, başvurunuzu Toplanma Merkezi'nin girişindeki (ATM'nin yanındaki) kutuya koyun.

**Nakit ve hamiline (isimsiz) çek kabul edilmemektedir.**

**Yalnızca Division of University Housing adına yapılan**

**ÇEKLER, KASİYER ÇEKLERİ VEYA HAVALA KABUL EDİLMEKTEDİR.**

### BAHÇE KURALLARI

Herkesin bahçelerimizde iyi bir deneyim yaşamasını dileriz. Tüm bahçıvanlardan komşularına her zaman saygı göstermesini diliyoruz. Önemli bahçe kuralları aşağıda belirtildiği gibidir:

- Hırsızlık:** Terk edildiğini düşünseniz bile, kendi bahçeniz dışında başka bahçelerden asla bir şey almayın. Böyle bir durumda uyarı bile almadan, bahçe yönetimine bildirilirsiniz.
- İzinsiz Girmek:** Davet edilmediğiniz sürece, başka bahçelere girmek yasaktır.
- Sınırlar:** Kendi bahçe sınırlarınızın dışına bir şey eklemeyin.  
Komşularınızın suya ve kendi ekinlerine erişebilmesi için arsanızın her tarafında 15 cm (6 inç) dikilmemiş ve çitsiz alan bırakmanız gerekmektedir. Sınırlarınızdan emin değilseniz, bahçe yönetimiyle iletişime geçin.
- Aletler ve Arabalar:** Toplu kullanılan bahçe aletlerini ve arabalarını arsanızda tutmak veya eve götürmek yasaktır. Aletler ve arabalar tüm bahçıvanlar içindir.
- Yabani Otlar:** Bahçenizdeki yabani otların kontrolü size aittir ve zorunludur. Yabani otları ve tohumları, komşu arazilere yayılmadan önce temizlemeniz gerekmektedir. Yabani otları çöp kutusuna atmak yasaktır. Lütfen mümkün olduğu kadar, yabani otların köklerindeki toprağı silkeleyip, onları bahçe için ayrılan ot yığınına götürün.
- Su:** Suyu kullanırken lütfen dikkatli olun. Suyu akarken başı boş bırakmayın. Bahçeden ayrılmadan önce, su vanalarını mutlaka kapatın. Su sistemi boruları toprak yüzeyine çok yakındır. Bu yüzden arsa sınırları dışında kalan hiçbir yeri kazmayın.
- Hortumlar:** Yollarda veya çeşmelerde takılı olarak bırakılan hortumlara, haber verilmeksizin Eagle Heights tarafından el konulur.

Komşularınızı tanıyın. Eğer komşularınızın bahçelerinde yabancılar görürseniz, e-posta ile yönetime bildirin. Komşularınızla sorun yaşarsanız, kendi aranızda saygılı bir şekilde konuşun. Sorunu kendi başınıza çözemezseniz, bu durumu e-posta yoluyla yönetime bildirin.

### **Yukarda belirtilen kurallara uymadığınız takdirde, aşağıda belirtilen durumlarla karşılaşabilirsiniz:**

1. Gerekli değişiklikleri içeren **Uyarılar** ve değişikliklerin uygulanması gereken tarih.
2. Bahçe yönetimi tarafından **İnceleme** ve sonucunda bahçe ile verilen ayrıcalıkları kaybetme olasılığı.
3. Bahçenize **El koyulması** ve bahçelere ait alanlara giriş yasağı.

Kurallarımızla ilgili sorularınızı e-posta yoluyla, aşağıda belirtilen adrese bildirebilirsiniz.

[ehgardens@rso.wisc.edu](mailto:ehgardens@rso.wisc.edu)

Bu kuralları ve ayrıntılarını anladığınızı onaylamak için, lütfen başvuru formunu imzalayın. Kapsamlı ve detaylı bahçe kuralları bir sonraki sayfada yer almaktadır.

### **Yollar ve Sınırlar**

- Yollarda çim biçmeyi engelleyebilecek aletler, hortumlar veya başka nesnelere bırakmayın. Bahçe sınırlarınızı aşmayın. Yollarda bulunan tüm bitkiler biçilecektir.
- **Ateş yakmak tüm bahçelerimizde yasaktır.**
- Korunmuş park ve arazilerden elde edilen taşlar bahçelerde kullanılabilir. Bu alanlar dışında, başka yerlerden elde edilen taşlarda muhtemel bitki hastalıkları, haşere yayılımı, ve potansiyel kimyasal işlemler olabileceğinden izin verilmez. Bahçıvanlar taşların yavaş yavaş çürüdüğünü, bu yaprakların daha iyi bir malç malzemesi olacağını unutmamalıdır.
- Kıvrılan camların bahçelerden temizlenmesi oldukça zor olduğu için, güvenlik sebebiyle bahçelerde cam yasaktır.
- Lütfen bahçelere içinde kurşun olan boyalarla boyanmış, eski eşyaları getirmeyiniz.
- Bahçelerde ekme, biçme makinesi gibi özel elektrikli ekipmanların kullanımına güvenlik nedeniyle izin verilmemektedir. Yalnızca Wisconsin Üniversitesi personelleri elektrikli ekipmanları kullanabilir. (Küçük el maktaplarına veya diğer aletlere izin verilmektedir).
- Karakafes, sezonluk pelin otu, ya da nane dikilmesini önermiyoruz. Bu bitkiler çok çabuk yayılır, ve temizlenmesi oldukça zordur.
- **Bahçenize ağaç dikmeyin.** Filizlenen ağaçlar bahçelerden sökülecektir.
- **Bu bahçelerden elde edilen ürünler satılamaz.** Bahçıvanlar ürünlerini arkadaşlarıyla ve aileleri ile paylaşabilirler. Fazla ürünler bağış kabul edilen yerlere bağışlanabilir.

### **Yabani Otlar**

- **YABANİ OTLAR KONTROL ALTINDA TUTULMALIDIR.** Yabani otu bahçeler yönetim jürisi tarafından tespit edilmektedir. Eğer bahçeniz jüri tarafından çok yabani ot bulunduran bir bahçe olarak

belirtirirse, e-posta yoluyla bu size bildirilir. Bahçenizi temizlemeniz için size iki hafta süre verilir. On gün içinde e-postanıza cevap vermezseniz, ve iki hafta içinde bahçenizi temizlemezseniz veya aynı yıl içinde bahçeniz iki defa tespit edilirse, bahçenize el konulur. Böyle bir durumda yönetimin kararına itiraz etmek isterseniz, gelecekte benzer sorunlar yaşamamak için, bahçe yönetimine yazılı bir plan vermeniz gerekir.

- **Tüm yabancı otlar bahçenizde kompostlanmalı veya yabancı otlara ayrılan bahçe ot yığına atılmalıdır.**

### **Kuş Evleri**

- Bahçelerde, kuş evlerine yuvalık olmadıkça izin verilmez. Bahçenizde kuş yuvalığı kullanmak isterseniz, yönetimle iletişime geçin. UW Lakeshore Doğay Koruma Derneği, kuş yuvalarını serçelerin istilasından ve yuva girişlerini genişletmelerinden korumak için, yuva giriş ölçülerine uygun bakır plakalar temin etmektedir.

### **İşaretler**

- Bahçelerde siyasi ve/veya herhangi istenmeyen işaretlere izin verilmez.

### **İade/Geri Ödeme Politikası**

- Her yıl, 1 Mayıs'tan sonra geri ödeme yapamayız.

### **Oryantasyon**

- Tüm yeni bahçevanlar bir oryantasyona katılmak zorundadır.

**Sezon bitmeden ayrılırsanız:** Bahçenizden vazgeçtiğinizi bize bildirin. Genellikle bekleme listesinde hala bekleyenler vardır ve bahçeniz başka birine verilebilir. Bahçenizden ayrılıyorsanız, ve bahçenizi başka birine devretmek istiyorsanız, bize başvurarak devir gerçekleştirmeniz gerekir. Sadece yönetim, bahçeleri başkalarına devredebilir. Bekleme listesi yoksa, transfer kabul edilebilir. Yönetime bildirilmeden devredilen bahçelere, yönetim tarafından el konulabilir. Bahçenizi başka birine kiralamanız yasaktır. Bahçelerle ilgili bütün kira sözleşmeleri ve ücret tahsilatları, bahçe yönetimi tarafından yapılmalıdır.

### **İş Günü Yok Seçeneği**

Bir iş gününde vardiya çalışmayan bahçevanlar” İş Günü Yok Seçeneği”ni tercih ederek, bahçeleri için \$45 ekstra ödeme yapabilirler. Bu ücret her yıl, 1 Aralık tarihine kadar ödenmelidir. Bir iş gününe katılmayan veya ücretini ödemeyen bahçevanlar, iş günü ücreti ödenmedikçe, bir sonraki sezon için bahçelerini yenileyemez veya farklı bir arsa başvurusunda bulunamaz.

### **Bahçe Bilgileri ve Servisleri**

- **Lakeshore Doğa Koruma Alanı:** Bahçeler Lakeshore Doğa Koruma Alanı'nın bir parçasıdır. Koruma Alanın saatlerine uygun olarak, saat 22:00 ve 4:00 arasında kapalıdır. Bisikletler bahçelerde kullanılabilir, ancak koruma alanlarında kullanılamazlar. Lütfen bahçe dışındaki doğal alanlara saygı gösteriniz – bahçevanların koruma alanlarından birşey kesmesi ve koparması yasaktır.
- **Bahçelerde Kişisel Arabaların Sürülmesine ve Park Edilmesine İzin Verilmemektedir.** Eagle Heights Dr. yolunda ve Üniversite Evleri'ne ait basketbol sahasının güney tarafında, park yerleri mevcuttur. Özel durumu olan bahçevanlar özel bir park izni için yönetime başvurabilirler.
- **Bahçe Bilgileri:** Eagle Heights Bahçeleri'yle ilgili birçok bilgiye web sitemiz'den ulaşabilirsiniz. (<http://www.eagleheightsgardens.org/>).
- **Su:** Bahçelerimizdeki su sistemi hava durumuna ve don tehlikesine bağlı olarak, Nisan sonu/Mayıs başı gibi açılır ve Ekim ayının sonlarına doğru kapatılır. Herhangi bir su sorunu olduğunda, lütfen en kısa sürede müdürlüğe bildirin.
- **Hortumlar:** Bahçeniz Eagle Heights'ta bulunuyorsa, hortum almadan önce bahçenizle musluklar arasındaki mesafeyi kontrol edin. Bazı bahçelerle musluklar arasındaki mesafe (23 m -75 feet) fazla olabildiğinden, uzun hortuma ihtiyaç duyabilirsiniz. Üniversite Evleri Bahçeleri'nde hortumları bahçevanlar için biz temin ediyoruz.

- **Bahçe Yolları:** Ortak bahçe yollarının yapımı ve bakımı bahçe çalışanları tarafından yapılmaktadır. Bahçıvanlar yolları kazmamalı, herhangi birşey dikmemeli ve bahçe çalışanlarını engellememelidir.
- **Bahçe Arabaları:** Arabalara zarar verebileceğinden, bahçe arabaları yan yatırılmamalıdır. Arabalar tüm bahçıvanlar tarafından paylaşılmalı, bahçelerde bırakılmamalı ve bahçe dışına çıkarılmamalıdır. Günlük bahçe işlerinizi bitirdiğinizde, arabayı boşaltın ve lütfen bahçe kulübesine geri bırakın.
- **Kompost ve Göl Yabani Otları:** Mendota Gölü'nden elde edilen kompost ve göl bitkileri bazen bahçelerde mevcuttur. Bunlar gübre değildir, fakat bu malzemeleri bahçenizdeki toprakla karıştırmak, bahçenize iyi gelecektir.
- **Çöpler:** Çöplerinizi bahçe girişindeki çöp tenekesi ve çöp kovalarına atın. **Bitkileri çöp tenekesi ve çöp kovalarına, çöpleride otlar için ayrılan ot yığına atmayın.**
- **Malç:** Eagle Heights ve Shorewood Hills'ten Ekim ve Kasım aylarında toplanan yapraklar, bahçelere teslim edilir. Yapraklar gübre değildir. Fakat yaprakları kalın bir tabaka halinde bahçelere yaymak, mevsim boyunca yabancı otların büyümesini yavaşlatır.
- Bahçe numaralarının da dahil olduğu, bahçe haritası internet sitemizde mevcuttur:  
<http://www.eagleheightsgardens.org>

### Parsel Atama Politikası

- Wisconsin-Madison Üniversite'si ve Üniversite Evleri'yle olan bağlantımız nedeniyle, Üniversite Apartmanları sakinlerine ve Üniversite öğrencilerine bahçe tahsisinde öncelik verilmektedir. Bütün parseller bir yıllığına ve tek seferde kiralanmaktadır. Sürekli kullanım garantisi hiç bir kiracıya verilmemektedir. Parsellerine iyi bakan geri dönen bahçıvanlara, yeni başvuran bahçıvanlara göre öncelik verilir, ve eski bahçelerini yeniden kiralamak isterlerse onlara öncelik tanınır.

# 2024 Eagle Heights & Üniversite Evleri Bahçeleri Başvuru Formu

Soyadı/Aile Adı: \_\_\_\_\_ İsim: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

E-posta adresi (mecburi): \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

**İkinci Bahçıvanlar (isteğe bağlı, adres verilirse, genel e-posta listesine dahil edilecektir.):**

Soyadı/Aile Adı: \_\_\_\_\_ İsim: \_\_\_\_\_

E-posta adresi: \_\_\_\_\_

**Aşağıda, bahçe atamasında kullanılan öncelik sırası gösterilmektedir. İyi durumda olarak geri dönen bahçıvanlara yeni bahçıvanlara göre öncelik verilmektedir. Bu durumdaki bahçıvanlar eski bahçelerini yenilemeyi talep edebilirler. Lütfen birinci bahçıvanın durumunu kontrol edin veya daire içine alın.**

	Eagle Heights, Üniversite Evleri veya Harvey Sokağında İkamet Edenler	UW Öğrencileri	UW Fakülte Üyeleri/Çalışanları	UW Mezunları	Diğer Herkes İçin
Büyük Parsel	\$38	\$38	\$74	\$74	\$74
Küçük Parsel	\$26	\$26	\$57	\$57	\$57

\*Öğrenci gibi başvursanız, uygunluğunuzu onaylamak için, lütfen başvurunuzla ders programınızı katınız.\*

**Talep ettiğim bahçe (Lütfen tüm geçerli kutuları işaretleyin):**

- Eagle Heights Bahçeleri (organik)  Üniversite Evleri Bahçeleri (organik olan alanlar)
- Üniversite Evleri Bahçeleri (organik olmayan alanlar)  Herhangi bir bahçe olabilir
- Eagle Heights/Üniversite Evleri Bahçelerinde yeniyim. TÜM YENİ BAHÇİVANLAR BİR ORYANTASYONA KATILMAK ZORUNDADIR.

Tercih ettiğim sıra veya alan \_\_\_\_\_

- Küçük parsel/bahçe istiyorum (Yabani otlar ve bahçe işleri bunaltıcı olabilir! Sadece küçük alan isteyen yeni veya deneyimli bahçıvanlara, küçük parsel kiralamaları tavsiye edilir.)
- 2023 yılında EH/UH'de bahçe kiraladım. Aynı bahçeyi istiyorum. Parsel # \_\_\_\_\_
- 2023 yılında EH/UH'de bahçe kiraladım. Aynı bahçeyi istemiyorum. Parsel # \_\_\_\_\_

Talep ettiğim sıra veya alan: \_\_\_\_\_

Eğer bir iş gününe katılmayacaksanız, arsa ücretine ek olarak “iş günü yok” ücreti ödemeniz gerekmektedir. Bu ödemeyi şimdi yapabilir veya 1 Aralık'a kadar ödemeyi bekletebilirsiniz.

- Bir iş gününe katılmayı planlıyorum
- İş günü seçeneğini istemiyorum (Ekstra Ödeme Ücreti \$45.)

Yalnızca “Division of University Housing” adına yapılan ÇEKLER, KASİYER ÇEKLERİ VEYA HAVALE kabul edilmektedir. (Nakit ve hamiline (isimsiz) çek kabul edilmemektedir.)

Başvuruyla dahil olan toplam ücret: \_\_\_\_\_

**Başvuru paketini okudum, anladım ve “Bahçe Kuralları”na uymayı kabul ediyorum. Bahçemdeki her bahçıvanın bu kuralları bilmesini ve bunlara uymasını sağlayacağım.**

Birinci Bahçıvan İmzası \_\_\_\_\_ Tarih: \_\_\_\_\_

BU SAYFAYI VE ODEMENİZİ BİZE POSTALAYIN – GERİDE KALAN PAKETİ REFERENS İÇİN SAKLAYIN.

Posta Adresi: Eagle Heights Gardens c/o Community Center, 611 Eagle Heights, Madison, WI 53705 veya Eagle Heights Toplanma Merkezi'nin girişinde bulunan kutuya atınız

